

## Brseč, Martina - Kamena kuća sa pogledom na more, Mošćenička Draga, Kuća



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Brseč, Martina - Kamena kuća sa pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Površina placa:	3000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	Nov 05, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 11

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Brseč
Poštanski broj:	51417

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



### Parking

Broj parking mjesta: 4

### Opis

**Opis:**

Kaiser Immobilien s ponosom predstavlja ovu nekretninu na izvanrednoj lokaciji s otvorenim pogledom na more, smještenu iznad predivnog gradića Brseč, u mirnom mjestu Martina. Ova kuća dolazi s dodatnim građevinskim zemljištem od 795 m<sup>2</sup>, što otvara mogućnosti za izgradnju još jednog stambenog objekta. Postojeća kuća zahtijeva adaptaciju, dok se ispred nje nalazi manji objekt koji može poslužiti kao spremište. Nekretnina se nalazi u tihom i mirnom okruženju, savršeno povezana s prirodom, što pruža idealno mjesto za opuštanje i bijeg od gradske vreve. Općina Mošćenička draga trenutno radi na izgradnji pristupnog puta prema kući, dok se planira i uvođenje vodovoda, što se očekuje već ove godine. Ova kuća predstavlja izvanrednu investiciju po povoljnoj cijeni, nudeći potencijal za stvaranje savršenog doma ili turističkog objekta. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog dragulja na obali! ID KOD AGENCIJE: 109-100

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 648599  
Agencijska šifra: 109-100  
Telefon za kontakt: +385994555131, +385995677888