

## Crikvenica, samostojeća kuća u blizini mora, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica, samostojeća kuća u blizini mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m <sup>2</sup>
Površina placa:	80 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	365,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1900
Zadnja adaptacija:	2019

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

## Opis

Opis:

Kaiser Immobilien stavlja u prodaju kuću u samom centru Crikvenice, svega stotinjak metara od trga i mora. Kuća je kompletno adaptirana i sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju je smještena kuhinja, dnevni boravak, kupaonica sa wc-omi hodnik. Unutarnjim stepeništem se dolazi na kat, gdje su smještene dvije sobe, kupaonica i terasa. odmah do kuće nalazi se studio apartman sa zasebnim ulazom. Nekretnini pripadaju tri parkirna mjesta. Kuća je u funkciji turizma. Zbog svoje iznimne lokacije, blizine mora i svih sadržaja, nekretnina predstavlja idealnu priliku za investiciju ili za život. Dokumentacija uredna. Slobodno kontaktirajte svoju agenticu. ID KOD AGENCIJE: 102-160

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648612  
Agencijska šifra: 102-160