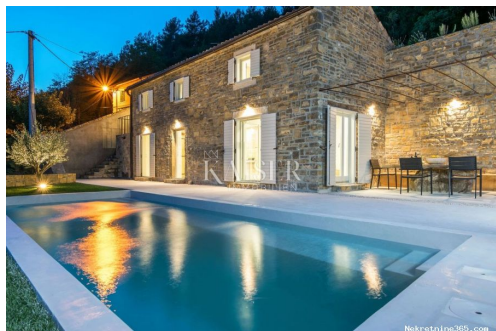


Istra, Motovun - dizajnerska kuća s bazenom, Motovun, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra, Motovun - dizajnerska kuća s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m ²
Površina placa:	1000 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	630,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2018
Zadnja adaptacija:	2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Motovun
Naseljeno mjesto:	Motovun
Poštanski broj:	52424

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja kuću na prodaju u mirnom mjestu sa svega nekoliko kuća, a bajkoviti pogled na okolne brežuljke pruža se sa svakog kutka nekretnine. Osnovne karakteristike su maksimalna iskoristivost prostora, prirodni i autentični materijali. Poštivajući tradicijske autohtone vrijednosti i arhitekturu istarske baštine od stare kamene istarske kuće stvoren je pravi mali raj, dizajnerski elegantno i funkcionalno uređenim interijerom i eksterijerom. Pri rekonstrukciji je korišten istarski kamen i nove tehnologije. Sve površine u kući i bazenu izrađeni su s betonskom tehnikom. Ugrađeni elementi i ormari od hrastovog drva rađeni su po mjeri. Ugrađeno je podno grijanje, klimatizacija i kamin. Kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se u otvorenom konceptu prostora nalaze kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak. U prizemlju se još nalazi sauna sa predivnim pogledom na prirodu i okolne brežuljke. Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Na ograđenoj okućnici sa pogledom nalazi se grijani bazen površine 24 m²i sunčalište. Privatnost i lokacija čine ovu nekretninu idealnom prilikom za miran obiteljski život kao i za investiciju u svrhu turističkog najma. ID KOD AGENCIJE: 114-051

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648615
Agencijska šifra: 114-051