

## Istra, Poreč - građevinsko zemljište s otvorenim pogledom na more, Poreč, Zemljište



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim  
klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Poreč - građevinsko zemljište s otvorenim pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 2850 m<sup>2</sup>  
Cijena: 750,000.00 €  
Ažurirano: Oct 03, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Kaiser Immobilien prodaje građevinsko zemljište s prekrasnim pogledom na more, ukupne površine 2850 m<sup>2</sup>, smješteno u mirnom naselju udaljeno 500 m od prelijepih plaža. Udaljenost od centra Poreča, jednog od najpoznatijih turističkih odredišta na Jadranu je 5 km. Ovo je posljednje dostupno zemljište orijentirano prema moru, što ga čini jedinstvenom prilikom za investiciju. Zemljište je u potpunosti građevinsko te je namijenjeno za ugostiteljsko-turističku namjenu T1, što pruža širok spektar mogućnosti za razvoj turističkog projekta. Lokacija je idealna za investitore koji traže ekskluzivnu lokaciju za razvoj turističkog projekta. Sva potrebna infrastruktura nalazi se pored zemljišta. Vlasništvo uredno 1/1. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku za ulaganje u zemljište smješteno na nevjerojatnoj lokaciji sa prekrasnim pogledom na maslinik i more. ID KOD AGENCIJE: 114-048

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648619  
Agencijska šifra: 114-048