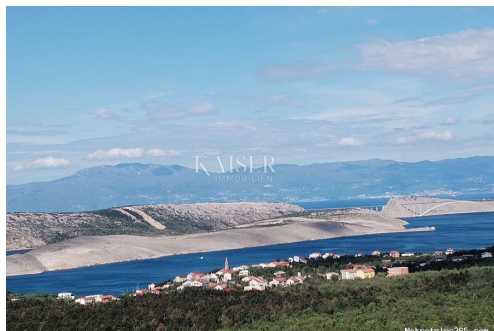


## Jadranovo, etaža s prekrasnim pogledom, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Jadranovo, etaža s prekrasnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	83 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	83 m <sup>2</sup>
Cijena:	375,000.00 €
Ažurirano:	Nov 20, 2024

### Stanje

Novogradnja: Da

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: B

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

## Opis

Opis:

Kaiser Immobilien ima priliku eksklusivno Vam predstaviti etažu od 85 m<sup>2</sup> u Jadranovu. Etažaje smještena u lijepoj, novijoj zgradi, na drugom katu, s koje se proteže prekrasan pogled na more i okolinu. Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, dvije spavaće sobe, kuhinje, blagovaonice, dnevnog boravka, dva balkona, te pripadajućom ostavom u podrumu, garažom, i parkirnim mjestom. Također stan ima exclusivno korištenje krovne terase, na kojoj se može po želji izgraditi bazen ili postaviti jacuzzi. Zgrada je uredna, ima četiri stambene jedinice i bazen na korištenje svih stanara te smješten je u ispred zgrade. U sklopu okućnice postoje četiri parkirna mjesta. Ova prekrasna nekretnina predstavlja pravi izazov za ljubitelje mirne okoline, prekrasnog pogleda, a opet u blizini svih sadržaja. Do Rijeke ima 25 km, do aerodroma Krk 15 km, Crikvenice 8 km. Ne propustite idealnu lokaciju za život i odmor. Slobodno kontaktirajte svoju agenticu. ID KOD AGENCIJE: 102-154

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648622  
Agencijska šifra: 102-154  
Telefon za kontakt: +385915766628, +385995677888