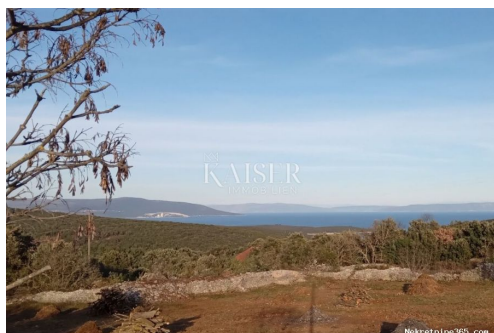


Istra - okolica Marčane - građevinsko zemljište, 2200 m2, Marčana, Zemljište

## Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Istra - okolica Marčane - građevinsko zemljište, 2200 m2 |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište                                    |
| Površina:      | 2200 m <sup>2</sup>                                      |
| Cijena:        | 332,000.00 €   |
| Ažurirano:     | Nov 21, 2024   |

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Istarska županija |
| Općina/Grad:      | Marčana           |
| Naseljeno mjesto: | Marčana           |
| Poštanski broj:   | 52206             |



### Dozvole

|                 |    |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|

### Opis

|       |  |
|-------|--|
| Opis: | Kaiser Immobilien nudi građevinsko zemljište u okolici Marčane od oko 2200 m2. Zemljište ima panoramski pogled na more. Orijentacija zemljišta je sjeveroistok - jugozapad, s time da je pristupna cesta na južnoj strani. Cesta je asfaltirana i lako prohodna. Struja, voda i telefon su ispred zemljišta. Gotovo je pravokutnog oblika i blago je nakošeno prema moru. Nalazi se u mirnom mjestu u blizini Marčane, gdje su i svi potrebni sadržaji (trgovina, kafić, pošta, ljekarna, škola, vrtić i slično)<br>ID KOD AGENCIJE: 115-012 |
|-------|--|

### Dodatne kontakt informacije

|                     |                              |
|---------------------|------------------------------|
| Broj oglasa:        | 648678                       |
| Agencijska šifra:   | 115-012                      |
| Telefon za kontakt: | +385915284449, +385995677888 |