

## Cres, Sveti Petar – Starina za adaptaciju, Cres, Kuća



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Cres, Sveti Petar – Starina za adaptaciju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	76 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	1
Cijena:	80,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Cres
Naseljeno mjesto:	Sveti Petar
Poštanski broj:	51557

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien ima u ponudi dvojnu kamenu starinu za adaptaciju koja se nalazi u malom mjestu Sveti Petar na sjeveroistoku otoka Cres. Prodaje se tamniji dio kuće, koji ima struju; voda je iz šterne i u selu nema kanalizacije. Uz ovaj dio kuće moguće je kupiti i drugu svijetliju polovicu, koje

ima tlocrtno 15 m2 i pripada njoj okućnica od 20 m2. Obje polovice kuće imaju prizemlje i kat, obje zajedno imaju tlocrtno cca 45 m2 dakle ukupno cca 90 m2 stambenog prostora i ukupno cca 55 m2 okućnice. Tu je i garaža od cca 20 m2. Čarobna šuma Tramuntana s divovskim hrastovima, divljina, ovce, kornjače, bjeloglavi supovi, labirinti, mir i tišina. Plaža Sveti Petar: 1 km Beli: 2,5 km Grad Cres sa svim sadržajima: 15 km Trajekt Porozina: 15 km Katamaran Merag: 25 km  
ID KOD AGENCIJE: 101-165

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648701  
Agencijska šifra: 101-165  
Telefon za kontakt: +385911632884, +385995677888,