

Hreljin - kuća sa 4 stana, 900 m2 okućnice, Bakar, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Hreljin - kuća sa 4 stana, 900 m2 okućnice
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	206 m ²
Površina placa:	900 m ²
Broj soba:	9
Broj kupatila:	4
Cijena:	267,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1988
Zadnja adaptacija:	2000

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Bakar
Naseljeno mjesto:	Hreljin
Poštanski broj:	51226

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis:

U našoj ponudi nudimo dvojnu obiteljsku kuću sa četiri stana, sveukupne stambene površine 200 m². Kuća se sastoji od prizemlja i kata, a smještena je na parceli od 900 m². Pripada joj vlastiti parking, velika prostrana terasa i natkriveni balkon, a sastoji se od sedam spavaćih soba, dva dnevna boravka, četiri kupaone i četiri kuhinje, raspoređeno na dvije etaže te povezano unutarnjim stepeništem. Nova fasada (termo 10cm), novi krov, i nova PVC stolarija. U sklopu kuće je pomoćni objekt gdje je smještena kotlovnica. Grijanje je centralno na pelete. Kuća je udaljena svega 11 km od Fužina i 11 km od Rijeke, idealno je za nekoga tko želi biti izoliran od buke, uživati u miru i zelenilu, a opet nedaleko sadržaja i mora u ljetnim mjesecima. Nekretnina velikog potencijala za miran obiteljski život, te mogućnost mini hotela, dom za umirovljenike i ostalo. Na Vama je samo da nazovete agenta 0915231376 i dogovorite termin za ogled nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 104-022

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648703
Agencijska šifra: 104-022
Telefon za kontakt: +385915231376, +385995677888