

Otok Krk, Malinska - samostojeća kuća, novogradnja, Dobrinj, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za

ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Malinska - samostojeća kuća, novogradnja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	194 m ²
Površina placa:	657 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	675,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Dobrinj
Naseljeno mjesto:	Rasopasno
Poštanski broj:	51514

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien nudi samostojeću kuću sa pogledom na more u okolici Malinske, na iznimno dobro povezanoj lokaciji. Ova novogradnja stambene površine 194m² podijeljena je u dvije etaže. U prizemlju se nalaze dnevni boravak i kuhinja, kupaonica, wc, spremište, kotlovnica te natkrivena terasa. Unutarnjim stubama dolazi se na kat koji se sastoji od tri spavaće sobe i tri kupaonice, te natkrivene terase s pogledom na more. Kući pripada i prostrana okućnica od 630m² koja će biti uređena sadnjom mediteranskog raslinja, te koja ima dovoljno prostora za parkirna mjesta, ali i za izgradnju bazena i sunčališta. Prilikom gradnje korišteni su kvalitetni materijali, PVC stolarija, vrhunske sanitarije i keramičke podloge, u kupaonicama je ugrađeno podno grijanje, sve sobe su klimatizirane, a kuća ima i dimnjak te pripremu za kamin. ID KOD AGENCIJE: 105-91

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648726

Agencijska šifra: 105-91