

## Opatija, Pabri - 167,67m2 luksuzan stan, Opatija - Okolica, Stan



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
 Ime: Kaiser  
 Prezime: Immobilien  
 Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
 Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
 Država: Hrvatska  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 Grad: Opatija  
 Poštanski broj: 51410  
 Adresa: Maršala Tita 97  
 Mobitel: 00385992140008  
 Telefon: 0038551823491  
 O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

|                  |   |
|------------------|---|
| Naslov oglasa:   | Opatija, Pabri - 167,67m2 luksuzan stan |
| Nekretnina za:   | Prodaja                                 |
| Površina:        | 164 m <sup>2</sup>                      |
| Broj spratova:   | 1                                       |
| Broj soba:       | 4                                       |
| Broj kupatila:   | 3                                       |
| Površina terase: | 14.49 m <sup>2</sup>                    |
| Cijena:          | 690,000.00 €                            |
| Ažurirano:       | Oct 03, 2024                            |

### Stanje

|              |      |
|--------------|------|
| Novogradnja: | Da   |
| Izgrađeno:   | 2023 |

### Lokacija

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| Država:           | Hrvatska                    |
| Region:           | Primorsko-goranska županija |
| Općina/Grad:      | Opatija - Okolica           |
| Naseljeno mjesto: | Pabri                       |
| Poštanski broj:   | 51410                       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Dodatne informacije

|                    |   |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | A |
|--------------------|---|

### Opis

Opis: Agencija za nekretnine Kaiser Immobilien stavlja na tržište stan u novogradnji koji se sastoji od prizemlja i kata, nalazi se u Opatiji, u naselju Pabri. Stan iz današnje ponude ima ukupno 167,67 m<sup>2</sup> te se sastoji od 3 spavaće sobe s dnevnim boravkom, te 3 kupaonice i 1 wc. Vanjski dio stana uključuje terasu površine 14,49 m<sup>2</sup>. Planirani završetak izgradnje je u listopadu 2023. ID KOD AGENCIJE:

100-014

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648735  
Agencijska šifra: 100-014