

Otok Krk, Garica - moderna villa sa bazenom, Vrbnik, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Garica - moderna villa sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	227 m ²
Površina placa:	800 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	770,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Garica
Poštanski broj:	51516

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja luksuznu modernu kamenu villu koja se nalazi u blizini mjesta Vrbnik. Villa je smještena u središnjem dijelu zlatnog otoka Krka koji je mostom povezan sa kopnom. Villa će biti izgrađena i useljiva do kraja 2023. godine na parceli od cca 900 m², stambene površine od 227 m². U prizemlju nalaze se dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja, jedna spavaća soba i jedna kupaonica, te ostava. Na katu se nalaze tri spavaće sobe svaka s kupaonicom, a iz dvije sobe se izlazi na prostranu terasu. Sa terase ali i mediteranski uređene okućnice s maslinama i grmovima lavande te prekrasnim bazenom, možete uživati u druženju i toplim ljetnim večerima. Ova luksuzna villa tehnički je prvoklasno opremljena i između ostalog ima podno grijanje, klimu, ljetnu kuhinju, bazen, alarmni sustav, parkete i kamene podove. Do obale mora udaljenost je cca 5000 m, kao i do pitoresknog Vrbnika, grada na stijeni sa restoranima, vinarijama, trgovinom, kafićima i ostalim sadržajima. ID KOD AGENCIJE: 105-83

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648756
Agencijska šifra: 105-83
Telefon za kontakt: +385919390220, +385995677888