

## Novi Vinodolski, Smokvica - kuća sa tri spavaće sobe, Novi Vinodolski, Kuća



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novi Vinodolski, Smokvica - kuća sa tri spavaće sobe
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	140 m <sup>2</sup>
Površina placa:	120 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	220,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1960

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Smokvica Krmpotska
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



### Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja kuću svega 100m od mora. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, te još posebnog gospodarskog prostora od 23 m<sup>2</sup>. Nekretnina ima tri spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinju, dvije kupaonice, dvije terase od čega svaka ima 50 m<sup>2</sup> i ostave 10 m<sup>2</sup>. S nekretnine se prostire pogled na more. Kući je potrebna adaptacija, a s obzirom na lokaciju i blizinu mora, predstavlja izuzetnu priliku. Slobodno kontaktirajte agenta. ID KOD AGENCIJE: 102-141

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648766  
Agencijska šifra: 102-141  
Telefon za kontakt: +385955838240, +385995677888