

## Otok Krk, Risika - kuća stara 150 godina, renovirana, Vrbnik, Kuća



### Seller Info

Ime:	Kaiser Immobilien
Ime:	Kaiser
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Maršala Tita 97
Mobitel:	00385992140008
Telefon:	0038551823491
O nama:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Risika - kuća stara 150 godina, renovirana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1500 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Nov 16, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Risika
Poštanski broj:	51516

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis: Kaiser immobilien nudi rijetkost na tržištu - djelomično renoviranu kamenu kuću staru preko 150 godina. Kuća je stambene površine 150m<sup>2</sup>, nalazi na mirnoj

lokaciji i savršen je izbor za ljubitelje starina. Na uređenoj okućnici površine 1.500m2 smješten je bazen sa sunčalištem, jacuzzi, te igralište za odbojku. Odličan izbor za ljubitelje ovakve vrste nekretnina, ali i kao investicija obzirom da se nalazi u turističkom najmu. Plaža: 1000 m Trgovina: 200 m Restorani: 5 km Zračna luka: 20 km ID KOD AGENCIJE: 105-72

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648792  
Agencijska šifra: 105-72  
Telefon za kontakt: +385919390220, +385995677888