

Kastav - Odličan stan u novogradnji 97m2, Kastav, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kastav - Odličan stan u novogradnji 97m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	97 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	7 m ²
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Kastav
Naseljeno mjesto:	Žegoti
Poštanski broj:	51215

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien stavlja na tržište ovu kvalitetno sagrađenu novogradnju na mirnoj lokaciji, okruženu zelenilom u blizini svih potrebnih sadržaja. Stambena zgrada sa tri stana, prizemlje, prvi i drugi kat. Vertikalna komunikacija riješena je unutarnjim stepenicama za komunikaciju prizemlje – prvi – drugi kat a vanjskim stepenicama za pristup do glavnog ulaza u građevinu. Vanjska PVC stolarija. Broj parkirališnih mjesta riješen je unutar građevinske čestice na način da su osigurana 2 parkirna mjesta po svakoj stambenoj jedinici. Kvalitetna gradnja, armirano betonske konstrukcije, u ovoj fazi budući kupac može odabrati podne obloge, po projektu predviđene su keramičke pločice i parket ovisno o namjeni prostorije. Sve prostorije imaju dovoljno prirodnog osvjetljenja i odgovarajuću umjetnu rasvjetu. Podno grijanje na struju. Stan na 1. katu sveukupne stambene površine 108,19 m² sastoji se od hodnika, dvije kupaonice, tri spavaće sobe, kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak, natkrivena terasa , spremište, dva parkirna mjesta. Predviđeni završetak gradnje listopad 2023, prodaja po sistemu “ključ u ruke”. Nekretnina je idealna za miran obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 106-73

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648806
Agencijska šifra: 106-73
Telefon za kontakt: +385915231376, +385995677888