

Rijeka - Moderna kuća sa etažiranim stanovima i pogledom na more, Rijeka, Kuća



Seller Info

Ime:	Kaiser Immobilien
Ime:	Kaiser
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Maršala Tita 97
Mobitel:	00385992140008
Telefon:	0038551823491
O nama:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраниh i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rijeka - Moderna kuća sa etažiranim stanovima i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	425 m ²
Površina placa:	912 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	8
Broj kupatila:	3
Cijena:	1,140,000.00 €
Ažurirano:	Oct 31, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Martinkovac
Poštanski broj:	51000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien predstavlja modernu građenu kuću sa dva trosobna stana sa dnevnim boravkom, poslovnim prostorom, garažama, spremištima te velikim balkonima. Ima pogled na more. Kuća ima pristup iz dvije ulice, iz jedne je pristup garažama i poslovnom prostoru, dok je iz druge pristup otvorenom parkingu i stanovima. Međukatna komunikacija moguća je vanjskim stepeništem. U prizemlju kuće nalazi se jednoetažni stan trosoban sa dnevnim boravkom, sa odvojenim sanitarnim čvorom, te velikim lijepim balkonima. Pored stana, sa odvojenim ulazima, nalaze se spremišta koja se koriste kao vešeraj te dodatni prostor stanu. Na prvom i drugom katu nalazi se dvoetažni stan trosoban sa dnevnim boravkom gdje je na donjoj etaži boravišni dio - veliki dnevni boravak, blagovaonica, kuhinja te kupaonica i vešeraj, dok su na gornjoj etaži tri spavaće sobe i kupaonica. Ove dvije etaže povezane su unutarnjim stepeništem. Sve prostorije imaju izlaz na svoje balkone, čak i kupaonica. U ovom je stanu provedeno etažno grijanje. Na kompletnoj kući stavljena je nova stolarija, obnovljena je fasada, zamijenjeni su oluci. Okućnica je definirana, ograđena, kuća ima potrebnu intimu. ID KOD AGENCIJE: 106-65

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648820
Agencijska šifra: 106-65
Telefon za kontakt: +385914100031, +385995677888