

Ičići - stan 173 m2, otvoreni pogled na more, parking, Opatija - Okolica, Stan

Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ičići - stan 173 m2, otvoreni pogled na more, parking
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	173 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	50 m ²
Površina terase:	10 m ²
Cijena:	675,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Natkriveno parking
mjesto: Da

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja stan u samom srcu Ičića svega niti 100 metara od mora. Stan se nalazi u manjoj stambenoj zgradi na drugome katu. Na površini od 128 m² imamo tri spavaće sobe, dvije kupaonice, veliki dnevni boravak s kuhinjom i blagavaonom iz koje se izlazi na terasu. Terasa je prostrana i natkrivena te se s nje pruža predivan pogled na more i na Aci marinu. Iz stana postoji ulaz na tavan koji se također može koristiti kao dodatan prostor. Stanu pripada dio vrtne okućnice te dva natkrivena parkirna mjesta. Uz sve to u cijenu ulazi i manja samostojeća stambena kućica koja se sastoji od spavaće sobe, kupaonice i manje kuhinje. Zasebno je još jedna prostorija koja se koristi kao spremište gdje se nalazi i jedan manji wc. Kućica je u funkciji turističkog najma tokom ljetne sezone. ID KOD AGENCIJE: 107-75

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648840
Agencijska šifra: 107-75