

Otok Krk, Malinska - kuća sa 6 apartmana 300 m od mora, Malinska-Dubašnica, Kuća



Seller Info

Ime:	Kaiser Immobilien
Ime:	Kaiser
Prezime:	Immobilien
Naziv firme:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://kaiser-immobilien.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Maršala Tita 97
Mobitel:	00385992140008
Telefon:	0038551823491
O nama:	Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.
	Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Malinska - kuća sa 6 apartmana 300 m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	500 m ²
Površina placa:	562 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	12
Broj kupatila:	7
Cijena:	1,400,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1992.
Zadnja adaptacija:	2017

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Malinska-Dubašnica
Naseljeno mjesto:	Milčetići
Poštanski broj:	51511

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis:

Kaiser Immobilien na tržište stavlja apartmansku kuću sa 6 apartmana ukupne površine 500 m². Kuća se sastoji od podruma, prizemlja, 1. kata, 2. kata i mansarde, a nalazi se u neposrednoj blizini mora, smještena samo 300 m od predivnih plaža. Na svakoj etaži nalazi se po jedan apartman, a u dvorištu je dodatni studio apartman površine 50 m². Apartmani u prizemlju, na prvom i drugom katu imaju po dvije spavaće sobe i dvije kupaonice, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, te izlaz na terasu. Apartman u mansardi i studio sastoje se od jedne sobe, jedne kupaonice, te dnevnim boravkom i kuhinjom. S gornje dvije etaže pruža se predivan pogled na more. U podrumu se nalazi kotlovnica i sistem solarnog grijanja te velika prostorija gdje je smješten vešeraj. Na okućnici površine 560 m² uređenoj u mediteranskom stilu nalazi se i vrtni kamin što sve zajedno čini idealan prostor za opuštanje i uživanje s prijateljima. Kuća je građena 1992. godine, uredno je održavana i kompletno renovirana 2017. godine. Renovacija uključuje novu fasadu, nove instalacije te unutrašnjost. Plaža: 300 m Trgovina: 100 m Zračna luka: 15 km Restorani: 2 km ID KOD AGENCIJE: 105-40

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648850

Agencijska šifra: 105-40