

## Opatija - stan drugi red do mora, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija - stan drugi red do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	97 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	10 m <sup>2</sup>
Cijena:	570,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2015
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis:

Kaiser Imobilien vam predstavlja stan, drugi red do mora u Opatiji. Etaža se sastoji od dva hodnika, dvije kupaonice, kuhinje, sobe i nenatkrivene terase s koje se prostire pogled na more i Kvarner. Stanu pripadaju dva spremišta i loggie ukupne površine 24 m<sup>2</sup>, te još jedno spremište u suterenu. Top lokacija i blizina svih sadržaja čine ovu nekretninu vrlo interesantnom. Dokumentacija uredna. Slobodno kontaktirajte Vašu agenticu za ogled. ID KOD AGENCIJE: 102-104

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

648873

Agencijska šifra:

102-104