

Crikvenica - villa s pogledom u izgradnji, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica - villa s pogledom u izgradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	430 m ²
Površina placa:	672 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	9
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Kaiser Immobilien vam predstavlja villu u izgradnji, smještenoj u mirnoj i lijepoj lokaciji s koje se prostire prekrasan panoramski pogled na more. Villa se sastoji od suterena, prizemlja i kata. U suterenu je smješten prostor za fitness, prostor za wellness, hoby soba, wc, vešeraj, spremište, te garaža za dva automobila. U prizemlju ville nalazi se hodnik, wc kuhinja i blagovaona, dnevni boravak, hobby soba, natkrivena terasa te krovna terasa. Unutrašnjim stepeništem dolazi se na prvi kat ville gdje je smješten hodnik, četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i garderobama. Tri sobe imaju izlaz na terase, s kojih se pruža pogled na more. Za izgradnju ville se koriste najkvalitetniji materijali, te će biti ugrađena alu stolarija, roletne na wifi upravljanje, podno grijanje, videonadzor, alarmo, bazeno, jacuzzi i sauna Planirani završetak radova je 06/23. Kupac ne plaća porez na kupnju nekretnine. ID KOD AGENCIJE: 102-89

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648897
Agencijska šifra: 102-89