

## Pag, Novalja - zemljište za kamp 37.401m2, Kolan, Zemljište



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Pag, Novalja - zemljište za kamp 37.401m2  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 37401 m<sup>2</sup>  
Cijena: 1,050,000.00 €  
Ažurirano: Oct 03, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Kolan  
Poštanski broj: 23250



### Dozvole

Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Kaiser Immobilien na tržište stavlja zemljište od 37.401 m<sup>2</sup> za izgradnju kampa na iznimnoj lokaciji uz samo more. Od toga 7.000 m<sup>2</sup> u T3 zoni (izgradnja kampa i popratnog sadržaja) a ostalih 30.000 m<sup>2</sup> za parking. Ulaz na zemljište je sa glavne ceste, a izlaz je na more. Na plaži se nalazi prirodni fenomen u obliku izvora pitke vode. Plaža je u sklopu pomorskog dobra i ne ulazi u kvadraturu parcele, te je moguće dobiti koncesiju na plažu. ID KOD AGENCIJE: 105-21

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648899  
Agencijska šifra: 105-21