

Novi Vinodolski - kuća, drugi red do mora, Novi Vinodolski, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novi Vinodolski - kuća, drugi red do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	420 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	6
Cijena:	990,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2012

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: B



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Kaiser Imobillien predstavlja iz svoje ponude lijepu kuću sa četiri stambene jedinice svega 30 metara od mora. Kuća se sastoji od prizemlja, kata i visokog potkrovlja i četiri stambene jedinice. U prizemlju je smješten stan od 107 m², a sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice i terase. Na prvom katu nalaze se dva apartmana od 55 m², svaki sa posebnim ulazom, a sastoje se od hodnika, sobe, dnevnog boravka, kuhinje, terasama od 12 m². U visokom potkrovlju smješten je stan od 120 m², a sastoji se od tri sobe, dnevnog boravka, kuhinje, dva kupatila. Svaki stan ima odvojeno brojilo vode i struje. Kuća ima termo fasadu, a u sklopu okućnice je spremište od 20 m², dvije ostave, roštilj i četiri parkirna mjesta. Kuća je u funkciji turizma, a predstavlja idealnu priliku za ljubitelje mira i blizine mora. ID KOD AGENCIJE: 102-44

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648975

Agencijska šifra: 102-44