

Crikvenica – Vila s bazenom i pogledom na more, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica – Vila s bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	230 m ²
Površina placa:	658 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	805,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Kaiser Immobilien prodaje urbanu villu u Crikvenici sa prekrasnim panoramskim pogledom na more, ukupne površine 230 m². Villa se sastoji od tri etaže. U suterenu se nalazi garaža i spremište. Na prvom katu se nalazi open space dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom koji ima direktan izlaz na terasu, spavaća soba sa kupaonicom i garderobom, te finska sauna. Na terasi se nalazi infinity grijani bazen i sunčalište. Unutrašnjim stepeništem se ide na gornju etažu gdje se nalazi prostor opremljen barom, spravama za vježbanje, biljarskim stolom i izlazom na terasu sa koje se pruža prekrasan panoramski pogled na more. Na katu se nalaze tri spavaće sobe sa vlastitom kupaonicom i garderobom. Villa je građena od prvoklasnih materijala, a unutrašnjost opremljena vrlo lijepim i sofisticiranim namještajem. Villa posjeduje aluminijsku stolariju, videonadzor, roletne wifi, te je kompletno klimatizirana. Nekretnina je vrijedna svake pažnje. ID KOD AGENCIJE: 102-35

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 648997
Agencijska šifra: 102-35