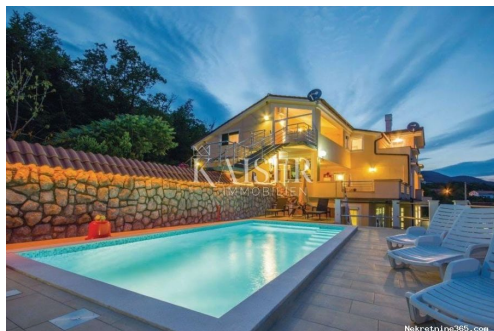


Opatija, Veprinac- Kuća sa 6 stanova, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, Veprinac- Kuća sa 6 stanova
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	809 m ²
Površina placa:	1052 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	16
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,660,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2011

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Veprinac
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 6

Opis

Opis: Kaiser Immobilien prezentira kuću od 809,45 m² neto površine. Ima prizemlje i 2 kata. Kuća ima uhodano iznajmljivanje turistima i mogućnost obrta u prizemlju u poslovnom prostoru. Prizemlje ima oko 300m². Na prvom katu su 3 stana. Dva stana su dvosobni sa dnevnim boravkom , kupatilom, predsobljem , hodnicima i kuhinjom.dva stana imaju predivan pogled na more. treći stan ima pogled na mjesto Veprinac i predivnu šumu. Na drugom katu su 3 stana. Dva stana su dvosobni sa dnevnim boravkom , kupatilom, predsobljem , hodnicima i kuhinjom.dva stana imaju predivan pogled na more. treći stan ima pogled na mjesto Veprinac i predivnu šumu. 1.kat- Jedan stan ima 150m², drugi oko 100m² i treći stan je jednosobni ima oko 50m² 2.kat-Jedan stan ima 150m², drugi oko 100m² i treći stan je jednosobni ima oko 50m² okućnica ima 1052m². Bazen ima 25m² a obloga bazena je napravljena od mozaika. Kuća je super prilika za sve koje se žele iznajmljivati turistima , na duži rok ili kupce koji imaju velike obitelji.Kuća je u mirnoj ulici. ID KOD AGENCIJE: 111-011

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649011
Agencijska šifra: 111-011