

Lovran, Liganj – Kuća s 3 stana, bazenom i pogledom na more, Lovran, Kuća

Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probраних i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Lovran, Liganj – Kuća s 3 stana, bazenom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	383 m ²
Površina placa:	761 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	4
Cijena:	950,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2000

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Liganj
Poštanski broj:	51415

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da



Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja samostojeću kuću od skoro 400 m2 stambene površine na 3 etaže s 3 zasebne stambene jedinice. Kuća se nalazi iznad Lovrana, 3 km automobilom od centra grada, obale i plaža, a okružena je uređenim vrtom s bazenom, hidromasažnom kadom i roštiljem. U prizemlju kuće nalazi se dvosoban stan s dnevnim boravkom, 2 kupaonice, konobom, terasom i hidromasažnim bazenom. Na prvom katu je trosoban stan s dnevnim boravkom, 2 kupaonice a 2 terase, roštilj, bazen i konoba. Drugi kat sadrži još jedan dvosoban stan s dnevnim boravkom, kupaonicom, balkonom i terasom. Kuća ima ukupno 7 parkirnih mjesta te prekrasan pogled pruža se na cijeli Kvarner. Osim za obiteljski život, kuća je pogodna i za turistički najam što vlasnici vrlo uspješno rade već gotovo 10 godina.
ID KOD AGENCIJE: 101-050

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649017
Agencijska šifra: 101-050
Telefon za kontakt: +385911632884, +385995677888,