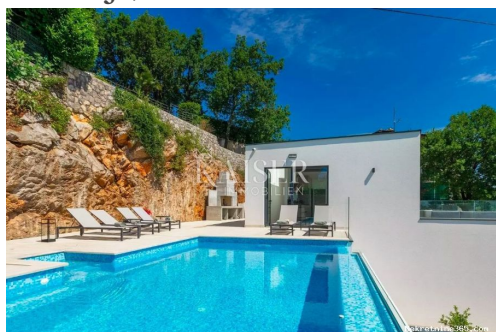


Opatija, Bregi – Moderna vila s bazenom i fantastičnim pogledom na Opatiju, Matulji, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih

nekretnina koja svojim
klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, Bregi – Moderna vila s bazenom i fantastičnim pogledom na Opatiju
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	255 m ²
Površina placa:	603 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,500,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2021

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Bregi
Poštanski broj:	51211

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 5

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja luksuznu vilu na atraktivnoj lokaciji u blizini Opatije. Prvi kat vile se sastoji od otvorenog ukusno namještenog dnevnog boravaka i blagovaonice koji su povezani s potpuno opremljenom kuhinjom. Ovdje se također nalazi jedna spavaća soba s kupaonicom. Interijer s ukupno 3 spavaće sobe može primiti do 8 osoba. U prizemlju se nalaze još dvije spavaće sobe i kupaonice te studio apartman s kuhinjom i dnevnim boravkom s kaučem na razvlačenje te kupaonicom. Svaka od spavaćih soba ima i balkon s pogledom na more. U suterenu Vas čeka teretana. Glavni adut vile je infinity bazen. Na raspolaganju stoji i roštilj te dječje igralište. Fantastičan pogled puca na cijeli Kvarnerski zaljev. ID KOD AGENCIJE: 101-037

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649028
Agencijska šifra: 101-037