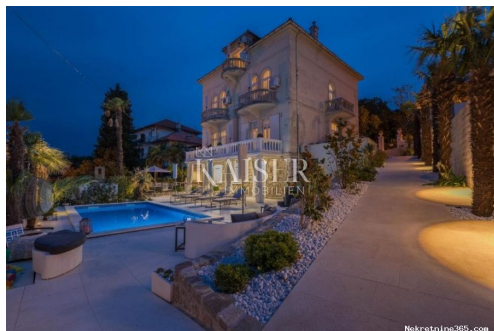


Crikvenica - Villa sa vlastitim putem do mora, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica - Villa sa vlastitim putem do mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	450 m ²
Površina placa:	700 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	18
Broj kupatila:	8
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis: Villa na atraktivnoj lokaciji u Crikvenici, svega 20 metara od mora, prodaje se. Villa je kompletno renovirana 2019 godine, izgrađen je novi bazen, ljetna kuhinja sa svim uređajima, dvorište popločeno bračkim kamenom, rasvjetom, prekrasnim vrtom i palmama, jacuzzijem, i direktnim pristupom jednoj od najljepših plaža. Sagrađena je u doba Austro-Ugarske monarhije, te spada u najljepše ville tog doba. Sastoji se od pet apartmana. U prizemlju je smješten apartman od 50 m², a sastoji se od jedne spavaće sobe, kupaone, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, natkrivene terase, a ima izlaz na veliku terasu gdje je smješten i bazen. Na prvom katu je smješten apartman koji se sastoji od tri spavace sobe, kupaone, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, te balkona od 20 m², s kojeg se pruža prekrasan pogled na more. Apartman ima poseban ulaz i terasu od 80 m². Na drugom katu su smještena dva apartmana od 55 m² i 60 m², a sastoje se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, kupaone, te dva balkona s kojih se također pruža prekrasan pogled na more. Na trećem katu se nalazi penthouse od 100 m², sa tri spavaće sobe, kuhinjom, blagovaonom, kupaonom, te balkonom s kojeg se pruža panoramski pogled na more, Kvarner.. Villa je kompletno opremljena i ima parking za sedam automobila. Vrijedna svake paznje zbog posebnosti. ID KOD AGENCIJE: 102-16

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649033
Agencijska šifra: 102-16