

Istra, Kršan – Stancija s predivnim pogledom na Učku, Kršan, Zemljište



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Kršan – Stancija s predivnim pogledom na Učku
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 43464 m²
Cijena: 350,000.00 €
Ažurirano: Oct 03, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Kršan
Naseljeno mjesto: Čambarelići
Poštanski broj: 52232



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja istarsku štanciju sa zemljištem ukupne površine 43.464 m² od čega je 4.650 m² građevinsko. Farma je okružena šumama i pašnjacima, a opet nadomak civilizacije. Središnja točka cijelog posjeda je stara istarska kamena kuća, koja je dobro održavana ali namještena po standardima s početka prošlog stoljeća pa bi je novi vlasnici morali prilagoditi svojim potrebama. Kuća ima dvije etaže, stambena površina je cca 135 m², a unutra je ukupno 6 soba. S južne strane se na kuću nadovezuje ucrtana štala površine 84 m². Priključci vode, struje i telefona su dostupni, naselje nema kanalizaciju pa kuća ima septičku jamu. Najbliža plaža u Plominu udaljena je samo 8 km / 10 minuta vožnje automobilom, Labin je udaljen 15 km, Rabac i Pazin 20 km, Mošćenička Draga 30 km. ID KOD AGENCIJE: 101-019

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649042
Agencijska šifra: 101-019