

Opatija, Centar – Stilski stan u vili 100 m od plaže, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien
Ime: Kaiser
Prezime: Immobilien
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 97
Mobitel: 00385992140008
Telefon: 0038551823491
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od
kupoprodajnog iskustva. Naša
je misija donijeti kvalitetu,
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, Centar – Stilski stan u vili 100 m od plaže
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	116 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Oct 03, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis: Kaiser Immobilien predstavlja predivan stan koji zauzima cijelu jednu etažu povijesne vile u samom centru Opatije, 100 metara od plaže pristupne direktno s okućnice koja pripada vili. Stan se sastoji od hodnika, velikog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice i balkona te ima ukupnu površinu 107 m². U suterenu zgrade pripada stanu i uređena konoba od 9 m². Stan je osunčan te ima prekrasan pogled na cijeli Kvarnerski zaljev s Rijekom i

otocima. Stan je dugi niz godina pažljivo održavan i stilski uređivan te se kao takav i prodaje. Glavna karakteristika stana je njegov položaj u strogom centru Opatije u neposrednoj blizini plaže i obalnog šetališta te njegovo uređenje s neponovljivom atmosferom. ID KOD AGENCIJE: 101-016

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649044
Agencijska šifra: 101-016