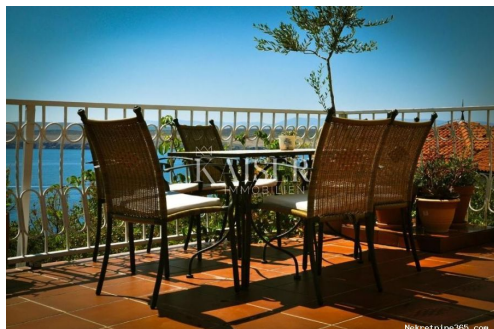


## Jadranovo - Villa sa 11 apartmana, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Kaiser Immobilien  
Ime: Kaiser  
Prezime: Immobilien  
Naziv firme: Kaiser Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://kaiser-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Maršala Tita 97  
Mobitel: 00385992140008  
Telefon: 0038551823491  
O nama: Profesionalni tim stručnjaka za ekskluzivne nekretnine agencije KAISER IMMOBILIEN klijentima postaje partner u ugodnoj, nesmetanoj, diskretnoj i intimnoj atmosferi. Nastojimo zadovoljiti najviše standarde i uz veliki angažman pronalazimo savršenu nekretninu za Vas. Uz našu stručnost, predanost, našem instinktu i poznavanju regionalnog tržišta možete graditi svoju nekretninu iz snova na lokacijama Kvarnera, Istre, Dalmacije i cijele Hrvatske. Savjetujemo vas od prvog termina do sklapanja ugovora, pa i dalje. Svakom klijentu pristupa se individualno uz maksimalno povjerenje.

Osnivači agencije su Silvija Panuccio i Dean Luić. KAISER IMMOBILIEN je vrhunska agencija za posredovanje u prodaji probranih i ekskluzivnih nekretnina koja svojim

klijentima nudi više od  
kupoprodajnog iskustva. Naša  
je misija donijeti kvalitetu,  
ekskluzivnost i luksuz u svijet.

Registracijski broj: 133/2024

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Jadranovo - Villa sa 11 apartmana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	1038 m <sup>2</sup>
Površina placa:	8000 m <sup>2</sup>
Broj soba:	11
Cijena:	2,080,000.00 €
Ažurirano:	Nov 04, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Jadranovo
Poštanski broj:	51260

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7

## Opis

Opis:

Kaiser Immobilien stavlja na tržište lijepu Villu sa 11 apartmana, ukupne površine od 800 m2 smještena je u mirnoj ulici sa zemljištem od 8000 m2 koja se proteže do samog mora i privatne plaže. Objekt se sastoji od podruma, prizemlja, prvog i drugog kata te podkrovlja. Svaki apartman je moderno opremljen. Villa sadrži recepciju, kuhinju, spremište, praonu rublja, garderobu i sanitarije za zaposlenike. U sklopu vile nalazi se i teniski teren, roštilj i stepenice koje vode do plaže. Villa je veliki potencijal za turizam uz uredne dokumente. ID KOD AGENCIJE: 102-05

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649053  
Agencijska šifra: 102-05  
Telefon za kontakt: +385915766628, +385995677888