

## Otok Krk, Tribulje, zemljište sa projektom, objekti B1 i B2, Dobrinj, Zemljište



### Seller Info

Ime: Sendi Vinski  
Ime: Sendi  
Prezime: Vinski  
Naziv firme: Sendi Real Estate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: vinskisendi@gmail.com  
Website: <https://www.sendi-realestate.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Šetalište 13. divizije 21  
Mobitel: +385 98 443 289  
Telefon: +385 98 443 289  
O nama: Sendi Real Estate je agencija za nekretnine koja se bavi prodajom kuća, stanova i poslovnih prostora. To znači da uz našu pomoć možete bez rizika i neugodnih iznenađenja prodati svoju nekretninu. Ili kupiti nekretninu koja Vam je zapela za oko.  
Registracijski broj: 135/2020

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Otok Krk, Tribulje, zemljište sa projektom, objekti B1 i B2  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 870 m<sup>2</sup>  
Cijena: 278,000.00 €  
Ažurirano: Oct 03, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Dobrinj  
Naseljeno mjesto: Tribulje  
Poštanski broj: 51514



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Otok Krk, Tribulje, mjesto o čijoj se ljepoti priča još od kraja 15. stoljeća, oduvijek je bilo utočište za one koji traže mir i tišinu, a ipak žele biti blizu turističkih sadržaja. Svojom povijesnom važnošću, spominje se u mnogim glagoljaškim spisima te je postalo dom mnogim novim stanovnicima koji cijene autentičnost, ljepotu i mir ovog primorskog mjesta. Građevinsko zemljište veličine 870,90 m<sup>2</sup> sa projektom predanim za dobivanje građevinske dozvole. Svaki dio od ove kuće u nizu ima vlastiti privatni bazen, vanjsku natkrivenu terasu, vrt, više parkirališta i podrum. Kuća B1 ima 182,28 m<sup>2</sup> stambene površine. U prizemlju ove polovice vile, nalaze se : kuhinja, dnevni boravak i jedna spavaća soba s kupaonicom, dok su na katu veličine 69,68 m<sup>2</sup> dvije sobe i dvije kupaonice, a kat krasi i natkrivena terasa sa koje se pruža pogled na more. Kuća B2 ima 182,90 m<sup>2</sup> stambene površine. U prizemlju, koje je površine 104,74 m<sup>2</sup>, nalaze se: kuhinja, dnevni boravak i jedna spavaća soba s kupaonicom. Još tri spavaće sobe i dvije kupaonice nalaze se na katu, ukupne površine 70,30 m<sup>2</sup>. Odličan projekt vile sa dvije stambene jedinice, od kojih svaka čini vrhunsku zasebnu cjelinu. Poštovani kupci, u skladu sa Zakonom o posredovanju u prometu nekretnina, razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpis Ugovora o posredovanju. Prema istome, kupac ima obvezu platiti agencijsku proviziju u slučaju kupnje. ID KOD AGENCIJE: 2172

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649061  
Agencijska šifra: 2172  
Telefon za kontakt: 098 443 289