

## VRSI ZADAR - KUĆA ZA RENOVIRANJE SA VELIKIM GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM, Vrsi, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VRSI ZADAR - KUĆA ZA RENOVIRANJE SA VELIKIM GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	219 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2814 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	495,000.00 €
Ažurirano:	Oct 04, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 1965

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Vrsi

### Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis:

**VRSI ZADAR - KUĆA ZA RENOVIRANJE SA VELIKIM GRAĐEVINSKIM ZEMLJIŠTEM** Vrsí je malo primorsko naselje smješteno na sjeverozapadnom dijelu Zadarskog poluotoka, udaljeno oko 20 km od grada Zadra. Poznato je po predivnim plažama, čistom moru i očuvanom prirodnom okolišu. Vrsí se sastoji od dva dijela: Vrsí-Mulo, koji se nalazi uz obalu, i Vrsí-Zemunik, smještenog u unutrašnjosti. Plaže su šljunčane i pješčane, a more je idealno za kupanje i opuštanje. Mjesto je omiljeno među obiteljima zbog mirnog okruženja i ugodne atmosfere. U blizini su i brojni kulturni i povijesni lokaliteti, poput rimskih ostataka i crkve Sv. Jakova. Tu na 1500 metara od mora prodaje se kuća za renoviranje i građevinsko zemljište sa odličnim potencijalom. Kuća je legalizirana i ima sve potrebne papire. Sama kuća je katnica površine 122 m<sup>2</sup>, te ima i gospodarski objekat velične 97 m<sup>2</sup>. Kuća ima 4 sobe i kuponicu. Asfalt je do kuće i gradilišta. Ukupno građevinsko zemljište je površine 2814 m<sup>2</sup>. Odlična prilika za komercijalnu djelatnost ili za Vašu idealnu kuću za odmor na mirnom mjestu. Obratite se nam s povjerenjem. Nemojte propustiti ovu priliku. 219 Damir Varošaneć 00 385 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA100063331

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649102  
Agencijska šifra: DA100063331