

## Stan Novi Vinodolski, Novi Vinodolski, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan Novi Vinodolski
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	71 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	198 m <sup>2</sup>
Površina balkona:	40 m <sup>2</sup>
Površina terase:	40 m <sup>2</sup>
Cijena:	360,359.00 €
Ažurirano:	Oct 04, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Bater
Poštanski broj:	51250

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis:

Na atraktivnoj lokaciji u Novom Vinodolskom, nudimo na prodaju dva apartmana smještena u prizemlju manje stambene zgrade s pet stanova. Udaljeni su samo četiri reda od mora, čime omogućuju brz i lagan pristup plaži te pružaju idiličan pogled na more i okolicu. Apartman 2 veći je, s neto površinom od 71,40 m<sup>2</sup>, te dolazi s dodatnim podrumom i prekrasno uređenim vrtom od čak 198,30 m<sup>2</sup>, savršenim za opuštanje na otvorenom. Parkirno mjesto označeno je kao P5 (dimenzije 5,60 x 2,80 m). Cijena ovog apartmana iznosi EUR 360.358,50. Dodatne pogodnosti: Svaki apartman dolazi s vlastitim parkirnim mjestom. Mogućnost kupnje dodatnog parkirnog mjesta. Prilikom kupnje oba apartmana odobrava se manji popust. Apartmani su idealni i za osobnu upotrebu i za turistički najam zahvaljujući iznimno atraktivnoj lokaciji blizu mora. Ova nekretnina pruža savršenu kombinaciju mira, privatnosti i blizine svih sadržaja, što je čini izuzetno poželjnom. Ne propustite priliku posjedovati vlastiti apartman na jednoj od najljepših destinacija Jadranske obale! ID KOD AGENCIJE: 1510132

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649113  
Agencijska šifra: 1510132