

STAN+GARAŽA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 167 m2, 6s, Samobor, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN+GARAŽA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 167 m2, 6s
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	167 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	483,000.00 €
Ažurirano:	Oct 04, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Zagrebačka županija
Općina/Grad: Samobor
Naseljeno mjesto: Giznik
Poštanski broj: 10430

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da
Broj parking mjesta: 1

Opis

STAN+GARAŽA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 167 m², 6s
Prodaje se šesterosoban stan površine 167 m² na prvom katu urbane vile s dva stana. Zgrada je izgrađena 2024. godine, ima ukupno dva kata te se useljenje očekuje krajem 2024. godine. Stan se proteže na dvije etaže: Prva etaža sastoji se od dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice, ulaznog prostora i balkona. Druga etaža sastoji se od tri spavaće sobe, kupaonice i terase. Stanu pripada garaža i vanjsko parkirno mjesto. Stan je trenutno u roh bau fazi, a parketi i keramika ostavljeni su na izbor kupcima te je završetak 30 dana od dana potpise predugovora. U stanu je postavljena kvalitetna PVC stolarija (Aluplast) i električne rolete. U stanu je izvedena priprema za solarne panele. Iz stana se pruža predivan pogled na Samobor, a zgrada je okružena prirodom i zelenilom. Odlična mikrolokacija na svega nekoliko minuta hoda od centra Samobora. SAŽETAK: Grijanje: etažno centralno plinsko i podno grijanje u kupaonici Visina stropa: 2.70 m Parking: garaža i vanjsko parkirno mjesto Orijentacija: sjever - istok - zapad - jug Cijena: 483.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6119

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649175
Agencijska šifra: 6119
Telefon za kontakt: +385 91 4455 307