

## Poslovni prostor Cafe-bar (restoran) blizina Fažane. Štinjan., Pula, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Ime: Almasa  
Prezime: Valjevac  
Naziv firme: Alma Dom nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://therealestatecroatia.com/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Istarska 8  
Mobitel: +385 98 323264  
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264  
O nama:

Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Poslovni prostor Cafe-bar (restoran) blizina Fažane. Štinjan.  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 141 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 112 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 3  
Cijena: 365,000.00 €  
Ažurirano: Oct 04, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 2002

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula



## Dodatne informacije

Energetski razred: B

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Poslovni prostor "caffe bar" u prizemlju zgrade( trenutno kompletno renoviran i prazan) koji se sastoji od dvije prostorije za posluživanje, dva spremišta, pretprostora, ženskog i muškog WC-a. U okolišu zgrade ima pomoćni objekt, koji se koristi kao spremište. Prostoru pripadaju 4 parkirna mjesta i vrt 112 m<sup>2</sup>. Ukupna neto površina 141,48 m<sup>2</sup>. Nalazi se u blizini mora i Puntičele. Objekt je građen unazad dvadeset godina, a sad se trenutno renovira. Info:+385 98420885 Azra Valjevac +385 91 611 5706 azra@almadominvest.com

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649222

Agencijska šifra: 18942