

ISTRA - POREČ - TAR - NOVO - 2S + DB NA TOP LOKACIJI!, Poreč, Stan**Seller Info**

Ime: Rina nekretnine
Ime: Rina
Prezime: nekretnine
Naziv firme: Rina Nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Lanište 1
Mobitel: 00385 91 2848 310
Telefon: 00385 1 638 2643
O nama: Rina Nekretnine d.o.o.
obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspjeli stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skrraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

Registracijski broj: 93/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: ISTRA - POREČ - TAR - NOVO - 2S + DB NA TOP LOKACIJI!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 63 m²
Broj spratova: 3
Broj soba: 2
Broj kupatila: 2
Površina terase: 7.32 m²
Cijena: 196,013.00 €
Ažurirano: Oct 04, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2025

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Lift: Da
Energetski razred: U izradi



Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

ISTRA - POREČ - TAR / VABRIGA - N O V O G R A D N J A Predstavljamo vam vrhunsku novogradnju koja će biti dovršena 2025. godine, smještenu u traženom naselju Tar - Vabriga, svega nekoliko kilometara od grada Poreča. Ova moderna zgrada s dizalom raspoređena je na prizemlje, prvi, drugi kat i uvučeni treći kat, u kojem se nalazi prostrani penthouse. Na svakom od nižih katova smještene su po četiri stana, dok penthouse na trećem katu nudi dodatnu privatnost i luksuz. Zgrada se ističe svojom kvalitetnom gradnjom, s blok ciglom debljine 25 cm i termoizolacijom od 10 cm, koja pruža izvrsnu energetsku učinkovitost i udobnost tijekom cijele godine. Stanovi su opremljeni podnim električnim grijanjem i klimatizacijskim jedinicama za hlađenje, što osigurava optimalne uvjete u svakom trenutku. Vanjska stolarija marke "Veko" dolazi s električnim roletama, a postoji mogućnost ugradnje komarnika uz nadoplatu. Svakom stanu pripada vlastito spremište i dva vanjska parkirna mjesta koja su na POKLON kupcu uz kupnju stana. Lokacija zgrade je idealna za one koji žele biti u blizini mora i svih potrebnih sadržaja. Samo 2,5 km udaljena je od najvećeg kampa Lanterna i 2 km od obnovljene yacht marine koja prima brodove do 25 metara dužine. Ovo područje pruža savršenu ravnotežu između mirnog mediteranskog okruženja i blizine turističkih atrakcija. CIJENA stanova iznosi 3100 EUR/m2. Opis stana: STAN B1 Predprostor 2.20m2 Dnevni boravak i kuhinja sa blagavaonicom 25,15m2 Loggia 3.46m2 (2.60m2) Hodnik 2.91m2 Kupaonica 4.86m2 Spremište / Utility 3.63m2 Soba 9.28m2 Soba 10.67m2 Natkrivena terasa 3.86m2 (1.93m2) Ukupno: 66.02m2 (63.23m2) Za više informacija ili dogovor oko obilaska, slobodno nas kontaktirajte! RINA + 385 99 640 1751 ID KOD AGENCIJE: 1916

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649228
Agencijska šifra: 1916
Telefon za kontakt: +385 99 640 1751