

ISTRA, UMAG - Kuća na mirnoj lokaciji, Umag, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, UMAG - Kuća na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	127 m ²
Površina placa:	346 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Oct 04, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2004
--------------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag
Poštanski broj:	52470

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3

Opis

Opis: ISTRA, UMAG - Kuća na mirnoj lokaciji Umag je najzapadnije mjesto u RH, smjestio se uz Savudriju na samo 10 km od slovenske granice. Grad je okružen prekrasnom prirodom, a glasi kao mjesto s najčišćim morem za kupanje u Istri. U blizini se nalazi rijeka Dragonja, kao i međunarodna zračna luka Sečovlje.

Nedaleko Umaga na prodaju je kuća površine 127 m², raspoređenih kroz prizemlje i potkrovlje. U prizemlju je smješteno predsoblje koje služi kao blagovaonica, kuhinja, kupaonica, 2 ostave te dnevni boravak. Kružno stepenište iz dnevnog boravka vodi na kat gdje su smještene 2 spavaće sobe s izlazom na terasu. Uz centralno grijanje na naftu, postoji mogućnost grijanja na kamin u dnevnom boravku. Kuća je opremljena klima uređajima, a za grijanje se koristi centralno na lož ulje uz mogućnost grijanja na kruta goriva. Radi se o adaptiranoj kamenoj kući, zadnjoj u nizu, smještenoj na parceli površine 346 m². Uz kuću se nalaze garaža za 2 automobila i podrum. Nekretnina je smještena na mirnoj lokaciji, u okruženju obiteljskih kuća, na udaljenosti tek 2,5 km od mora. Idealna nekretnina za miran obiteljski život. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33679

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649272
Agencijska šifra: 33679