

## Stan PRODAJA Zadar, Novi Bokanjac, 152 m2, 3s, garaža, priz., višetažni, Zadar, Stan



### Seller Info

Ime: Estera nekretnine  
Ime: Estera  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Estera nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [gordan@estera-nekretnine.com](mailto:gordan@estera-nekretnine.com)  
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Nemčićeva 10  
Telefon: 0038516999444  
Fax: 0038516999445  
O nama: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrtke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli

proces vezan za kupnju ili prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru, Ulica kralja Petra Svačića 8. Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan, a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan PRODAJA Zadar, Novi Bokanjac, 152 m2, 3s, garaža, priz., višetažni
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	151.99 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Oct 05, 2024

### Orijentacija

Orijentacija: Sjever, Jug

## Stanje

Stanje: Novouređeno

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Zadar  
Kvart (čtvrť): Novi Bokanjac  
Poštanski broj: 23000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da  
Upotrebna dozvola: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja  
Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Tip grijanja: Klima uređaj

## Opis

Prodaje se petarosobni dvoetažni stan (97,22 m<sup>2</sup>) u prizemlju manje zgrade sa 3 jedinice u Novom Bakanjcu u Zadru. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice, dvije spavaće sobe, dvije loggie i WC-a. Stanu pripada i garaža u koju stanu dva auta. U krugu od 400 m nalaze se svi sadržaji potrebni za kvalitetan život (škola, dućani, trgovački centri, crkva, autobusna stanica...) i dostupni su pješice. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444796 Adrijana Butić Suradnik u procesu obuke

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649355  
Agencijska šifra: 1427