

BUJE - OKOLICA, obnovljena kamena kuća na zemljištu od 20.000 m2, Buje.**Kuća****Seller Info**

| | |
|-------------------|--|
| Ime: | Smart Invest Immobilien |
| E-mail: | info@smart-invest.hr |
| Ime: | Smart |
| Prezime: | Invest Immobilien |
| Naziv firme: | Smart Invest Immobilien |
| Tip usluga: | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina |
| Website: | http://www.smart-invest.hr/ |
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Primorsko-goranska županija |
| Grad: | Opatija |
| Naseljeno mjesto: | Opatija |
| Poštanski broj: | 51410 |
| Adresa: | Ive Kirigina 1 |
| Mobitel: | 099/320-0008 |
| O nama: | Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama. |

Pored služenja tržištu nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | BUJE - OKOLICA, obnovljena kamena kuća na zemljištu od 20.000 m2 |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 72 m ² |
| Površina placa: | 20000 m ² |
| Broj soba: | 2 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 490,000.00 € |
| Ažurirano: | Oct 07, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 2024 |
| Zadnja adaptacija: | 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Buje |
| Naseljeno mjesto: | Buje |
| Poštanski broj: | 52460 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Opis

Opis: ISTRA, BUJE - OKOLICA, na prodaju je jedinstvena samostojeća kamena kuća na zemljištu od 20.000 m²! Na prodaju je predivna, kompletno obnovljena kamena kuća u slikovitom krajoliku sjeverozapadne Istre. Smještena na čak 20.000 m² zemljišta, bez susjeda, ova iznimna nekretnina jamči vam potpunu privatnost i apsolutni mir. U prizemlju otvorenog koncepta nalazi se dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom te toalet. Unutarnje stubište vodi na prvi kat gdje je smještena jedna prostrana spavaća soba i kupaonica. Navedena cijena se odnosi na dovršenu kuću po principu "ključ u ruke" tj. u sadašnjoj fazi. Kuća se i dalje uređuje, namješta i oprema te će biti spremna za useljenje u 12.mj./ 2024., pa će se i cijena sukladno tome korigirati. Vlasništvo i dokumentacija uredni. Sjeverozapadna Istra kao jedno od najatraktivnijih područja sa svojim brežuljkastim krajobrazom i srednjovjekovnim gradićima te plodnom dolinom Mirne i šumama, obiluje prirodnim ljepotama te je najjača eno - gastro destinacija sa mnoštvom vinarija, konoba s istarskim delicijama i nezaobilaznim svjetski poznatim tartufima. Blizina mora i slovenske granice, dobra prometna povezanost čine je najinteresantnijom auto destinacijom za naše i europske goste. Jedinstvena nekretnina kako zbog svog položaja tako i zbog uvažavanja tradicionalne istarske gradnje i simbola kamene kuće. Ako tražite nešto posebno, s karakterom, na potpunoj osami, ovo je nekretnina za vas! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0011 ID KOD AGENCIJE: 14756

Dodatne kontakt informacije

| | |
|-------------------|--------|
| Broj oglasa: | 649471 |
| Agencijska šifra: | 14756 |