

SUPERPRILIKA ! DVIJE NOVE MEDITERANSKE VILE S BAZENIMA NA OTOKU KRKU !, Vrbnik, Kuća



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
Ime: Exclusive
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija

Poštanski broj: 51410

Adresa: Maršala Tita 65

Mobitel: +385(0)91/887-5855

Telefon: +385(0)51/498-068

O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk, a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji, najmu, prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina, izradu energetske certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predočimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	SUPERPRILIKA ! DVIJE NOVE MEDITERANSKE VILE S BAZENIMA NA OTOKU KRKU !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	400 m ²
Broj soba:	10
Broj kupatila:	8
Cijena:	790,000.00 €
Ažurirano:	Oct 07, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Vrbnik
Naseljeno mjesto: Vrbnik
Poštanski broj: 51516

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: SUPERPRILIKA BR.3..!!! Prodaju se dvije ville na Krku, Vrbnik po superakcijskoj cijeni, spuštено sa 950, na 880, sad na 790.000 E. Plus pdv. Parcela oko 1200m². 1. Kuća, 5 soba, 5 kupaonica, playroom, prostrana kuhinja, bazen 50m², podno grijanje, inverterske klime, sat.tv, ukupne površine 250 m².250m²
2.kuća 3 sobe, 3 kupaonice, kuhinja, dnevni boravak, podno grijanje, inverterske klime, ukupne površine 150m². ID KOD AGENCIJE: 2397

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649499
Agencijska šifra: 2397