

## POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, DONJI GRAD, 100 m2, Donji Grad, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, DONJI GRAD, 100 m2
Nekretnina za:	Najam
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	4
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	1,500.00 €
Ažurirano:	Oct 07, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1930
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb

Općina/Grad: Donji Grad  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: POSLOVNI PROSTOR, ZAKUP, ZAGREB, DONJI GRAD, 100 m2 Daje se u zakup poslovni prostor ukupne površine 100 m2 na frekventnoj lokaciji u visokom prizemlju zgrade. Zgrada je izgrađena 1930.-tih godina i ima ukupno četiri kata. Prostor se sastoji od recepcije, tri velike uredske prostorije, arhive, wc-a, kupaonice, balkona i hodnika. Prostor se daje u zakup potpuno namješten, kao na slikama, ili prazan, ovisno o dogovoru. Zbog svoje vrhunske lokacije, ovaj poslovni prostor je idealan za velik broj djelatnosti, ali zbog funkcionalnog rasporeda najviše bi odgovarao kao uredski prostor. Orijentacija: S/J Grijanje: Centralno etažno plinsko Parking: javni naplatni (1.zona) Visina stropa: 2,91 m Vlasništvo: 1/1 Cijena: 1 500 EUR/mjesečno + režije ID KOD AGENCIJE: 6124

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649599  
Agencijska šifra: 6124