

ISTRA, LABIN, PREKRASNA KUĆA NA RUBU NASELJA, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin
Ime: Re/Max
Prezime: Plus labin
Naziv firme: Re/Max Plus Labin
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com
Website: <https://www.remax-plus.info>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Zelenice 7
Telefon: +38552496062
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA, LABIN, PREKRASNA KUĆA NA RUBU NASELJA

Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	215 m ²
Površina placa:	1300 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	5
Cijena:	570,000.00 €
Ažurirano:	Oct 07, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2014
------------	------



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: U manjem naselju u blizini grada Labina, na rubu građevinske zone, nalazi se ova lijepa kuća koja može služiti za stanovanje ali i kao kuća za odmor. Kuću čine suteran i visoko prizemlje ukupne površine 215 m². U prizemlju se nalazi stan koji se sastoji od kuhinje, blagovaone i dnevnog boravka s izlazom na natkrivenu terasu, četiri spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama i gostinjski toalet. Unutarnjim stubištem dolazi se u suteran kuće koji je namijenjen kao prostor za odmor i rekreaciju. Tu se nalazi veliki otvoreni prostor sa kuhinjom, kaminom i blagovaonskim stolom te sauna i teretana sa tušem. Grijanje je riješeno putem peći na kruta goriva a tu je dodatno i klima uređaj za grijanje i hlađenje. Okućnica je uređena i ograđena a kuća je orijentirana prema poljoprivrednoj zoni što pruža potpunu privatnost. Okućnicu krase bazen površine 44 m², natkrivena terasa s kaminom a za bolje održavanje okoliša postavljeno je navodnjavanje. Iznimno mirna lokacija, udaljenost od Labina je 5,5 kilometara a prva manja trgovina nalazi se na pješačkoj udaljenosti. ID KOD AGENCIJE: 300291007-357

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	649668
--------------	--------

Agencijska šifra: 300291007-357