

## ISTRA, LABIN, OKOLICA, KUĆA SA VELIKOM OKUĆNICOM, Labin,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN, OKOLICA, KUĆA SA VELIKOM OKUĆNICOM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m <sup>2</sup>
Površina placa:	3100 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Oct 07, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1968

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 5

## Opis

Opis: ISTRA, LABIN, OKOLICA, KUĆA SA VELIKOM OKUĆNICOM Na svega 10-tak km od mora, na povišenom mjestu u okruženju netaknute prirode nalazi se obiteljska kuća sa gospodarskim objektima, istarskom šternom i garažama. U samom mjestu nalaze se i svi potrebni sadržaji poput dućana, škole, kafića i crkve. U jednom djelu objekta se u prizemlju nalazi konoba i kotlovnica, a na katu dvosobni stan površine 90 m<sup>2</sup>. Stan je useljiv, klimatiziran te ima postavljeno centralno grijanje. Drugi dio objekta je gospodarske namjene, ukupno 160 m<sup>2</sup> i proteže se kroz prizemlje i kat. U okućnici se nalaze dvije garaže i pomoćne prostorije, ukupno 50 m<sup>2</sup>. Okućnica je prostrana te pruža mogućnost gradnje dodatnih sadržaja. Uz dodatno ulaganje može se pretvoriti u lijepo imanje. Prilika za investiciju ili život u zelenom i mirnom okruženju. Blizina Pule 50 km, Opatije 40 km. ID KOD AGENCIJE: 300291006-628

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649672  
Agencijska šifra: 300291006-628  
Telefon za kontakt: 00385 98 434 869