

## ISTRA, LABIN - OKOLICA, KUĆA SA BAZENOM, ROH-BAU, Labin,

### Kuća



#### Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćena od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspješni uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN - OKOLICA, KUĆA SA BAZENOM, ROH-BAU
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	170 m <sup>2</sup>
Površina placa:	905 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	Oct 07, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220



## Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

## Opis

Opis: ISTRA, LABIN - OKOLICA, KUĆA SA BAZENOM, ROH-BAU Moderna prizemnica s bazenom u fazi izgradnje smještena je u mirnom naselju, 4.5 kilometra od grada Labina. Zemljište je pravilnog oblika, površine 1075 m<sup>2</sup>. Kuća je površine 170 m<sup>2</sup> a sastoji se od "open space" kuhinje s blagovaonom i dnevnim boravkom, malena ostava, tri spavaće sobe, tri kupaone i utilitya. Na kući će biti završena fasada, postavljena je stolarija, instalacije struje i vode, instalacija za podno grijanje te instalacije za klima uređaje. Navedena cijena nekretnine odnosi se na trenutno stanje. Kuću je potrebno završiti što budućem vlasniku ostavlja mogućnost uređenja po vlastitom ukusu. Idealna nekretnina za ljubitelje prirode. ID KOD AGENCIJE: 300291007-353

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	649675
Agencijska šifra:	300291007-353
Telefon za kontakt:	+385 91 1872 234