

Stan Pula Štinjan. Prodajemo 3 stana na 1. katu s zajedničkim hodnikom., Pula, Stan



Seller Info

Ime: Almasa Valjevac
E-mail: alma@therealestatecroatia.com
Ime: Almasa
Prezime: Valjevac
Naziv firme: Alma Dom nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://therealestatecroatia.com/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Istarska 8
Mobitel: +385 98 323264
Telefon: +385 98 420 885, 098 323-264
O nama: Alma Dom agencija za

posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Stan Pula Štinjan. Prodajemo 3 stana na 1. katu s zajedničkim hodnikom.
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 100 m²
Sprat: 1
Broj spratova: 2
Broj soba: 3
Broj kupatila: 3
Cijena: 295,000.00 €

Podrum: Da
Ažurirano: Oct 07, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: Prodajemo 3 etažirana stana na prvom katu. Manja zgrada u Štinjanu, Pula. Faktički u prodaji je sav prvi kat s pripadkom pola okućnici zgrade, u naravi 202 m² na kojem se nalazi 2 parkirnih mjesta, nadstrešnica s roštilj zonom i vrt oko zgrade. A u većom dijelu vrta koji se nalazi iza zgrade ima dovoljno mjesta da se napravi bazen. U podrumu zgrade ima 2 većih spremišta koje su pripadak jednom i drugom stanu, a trećem stanu pripada spremište na katu. Opis stanova: Glavni ulaz vodi do zajedničkog hodnika. Stan 1 ima 32.76 stambene površine i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i izlazom na balkon s kojeg se pruži lijepi pogled i vidi se more. Tu su također spavaća soba i kupatilo. Stan 2 ima 16.40 m² i sastoji se od kuhinje, kupatila i sobe. Stan 3 ima 37.78 stambene površine i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe i kupatila, a s prostranog balkona pruži se lijepi pogled i vidi se more. Ukupna površina s zajedničkim hodnikom iznosi cca 100 m² plus 3 velika spremišta i okućnica. Stanovi su etažirani ali ipak se prodaju u paketu. Svaki stan ima kategorizaciju i uspješno se iznajmljuju jer su na lijepoj poziciji, u mirnom dijelu Štinjana, blizu svih potrebnih sadržaja, udaljene su 1 km od lijepih uređenih plaža. Stojimo na raspolaganju za dodatna pitanja i razgled. azra@almadominvest.com +385 91 611 5706 +38598 420 885 Azra Valjevac

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649685
Agencijska šifra: 18965