

ISTRA, MEDULIN Vila s bazenom 300 m od plaže, Medulin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MEDULIN Vila s bazenom 300 m od plaže
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	360 m ²
Površina placa:	505 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	7
Broj kupatila:	6
Cijena:	800,000.00 €
Ažurirano:	Oct 07, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2011
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis:

ISTRA MEDULIN Vila s bazenom 300 m od plaže Medulin – nekad malo ribarsko mjesto razvilo se u suvremeno turističko središte zahvaljujući svim svojim odlikama koje čine blaga mediteranska klima, čisto more irazvedena obala. Zbog svoje bogate kulturne prošlosti, zapanjujuće obale i široke ponude aktivnosti i znamenitosti postao je jedna od najpoznatijih turističkih destinacija na Jadranu. Prekrasna luksuzna vila na mirnoj lokaciji s pogledom na more smještena je samo 300m od mora. Vrt se prostire na 505m², a sama kuća na 360m². Velika prostrana kuća može smjestiti do 14 osoba. Lijepo uređen interijer nudi 6 spavaćih soba sa 6 zasebnih privatnih kupaonica s tušem. U kući se nalazi 7 klima uređaja tako da je cijela vila klimatizirana. Potpuno opremljena kuhinja s posuđem nudi vam puno udobnosti za kuhanje za cijelu obitelj. U blagovaonici je veliki stol za 14 osoba i na terasi uz roštilj. Iz dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje imate izlaz iz prekrasnog vrta koji vam pruža ugodnu i privatnu atmosferu s bazenom od 32m². Bazen se grije sustavom Solgar. Vila ima također nudi jacuzzi i stolni tenis. Vila je u potpunosti namještena i kao takva se i prodaje. U funkciji je turističkog najma već dugi niz godina tako da novi vlasnik dobiva i dobro uhodan posao. Barovi su na pješačkoj udaljenosti tako da je mjesto s puno prirode savršeno za opuštajući odmor s obitelji i prijateljima. 'Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja'

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33802

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649859
Agencijska šifra: 33802
Telefon za kontakt: +385 95 576 8337