

ISTRA, PULA - Kuća u centru s 2 stambene jedinice i terasom!, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|--|
| Naslov oglasa: | ISTRA, PULA - Kuća u centru s 2 stambene jedinice i terasom! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | u nizu |
| Površina: | 76 m ² |
| Površina placa: | 20 m ² |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 2 |
| Cijena: | 300,000.00 € |
| Ažurirano: | Nov 19, 2024 |

Stanje

| | |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2020 |
|------------|------|

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Pula |
| Naseljeno mjesto: | Centar |
| Poštanski broj: | 52100 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |



Dodatne informacije

| | |
|--------------------|---|
| Energetski razred: | B |
|--------------------|---|

Opis

| | |
|-------|--|
| Opis: | ISTRA, PULA - Kuća u centru 2 stambene jedinice s terasom! Na prodaji je ova predivna kuća izgrađena 2020. godine ukupne stambene površine od 76 m ² s velikom terasom i ostavom od 9 m ² . Sastoji se od dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinjom, 2 kupaonice, garderoba, još jedna prostorija koja je trenutno u ulozi radione te galerija s uredom i spavaćom sobom. Ispred kuće nalazi |
|-------|--|

se prostrana terasa s koje se vidi more, a jedan dio terase je natkriven. Kuća je uređena s visokokvalitetnim materijalima izvana i iznutra. Pod u dnevnom boravku i kuhinji oplemenjen je granitom, dok su u kupaonicama visoko kvalitetne pločice. Kuhinje su nove sa svim uređajima i bijelom tehnikom te su kao takve malo korištene. Moderni dnevni boravak, predivno uređena spavaća soba s bračnim krevetom i ormarom. Grijanje/hlađenje je preko sistema sustav klimatizacije (3 Daikin klima uređaja). Kompletno opremljeni svim uređajima, namještajem, rasvjetom i bijelom tehnikom. Kuća se može podijeliti u 2 stambene jedinice s posebnim ulazom s terase. Ispred kuće nalazi se ostava. Na samo nekoliko metara nalazi se parking gdje se mogu parkirati isključivo stanari. Prodaje se kompletno namještena (namještaj po mjeri) i opremljena. Iznimna lokacija i blizina svih potrebnih sadržaja velika je prednost ove nekretnine. Iznimna prilika miran život ili za investiciju u turizmu, moguće i oboje. Vlasništvo je 1/1, bez tereta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 33768

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649886
Agencijska šifra: 33768
Telefon za kontakt: +385 95 576 8337