

**RIJEKA, DONJA VEŽICA - 2SKL, 50m2, lođa, lift, nova fasada, Rijeka, Stan****Seller Info**

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, DONJA VEŽICA - 2SKL, 50m2, lođa, lift, nova fasada
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	50 m <sup>2</sup>
Sprat:	5
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	187,000.00 €
Ažurirano:	Oct 07, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Donja Vežica
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

Opis: RIJEKA, DONJA VEŽICA - 2SKL, 50m2, lođa, lift, nova fasada U ponudi je stan na Donjoj Vežici, smješten na petom katu kvalitetne zgrade s novom fasadom i liftom, idealan je izbor za udoban gradski život. Jugozapadna orijentacija stanu pruža obilje prirodne svjetlosti tijekom dana, a s lođe možete uživati u prekrasnom pogledu na more. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice te hodnika koji vodi kroz prostor. Sve prostorije su promišljeno raspoređene kako bi se osigurala maksimalna iskoristivost. Lokacija je iznimno atraktivna, jer su svi potrebni sadržaji poput trgovina, škola, vrtića i javnog prijevoza na svega nekoliko minuta hoda. Ovaj stan predstavlja savršenu kombinaciju funkcionalnosti, komfora i odlične povezanosti s ostatkom grada, što ga čini idealnim domom za obitelj ili par koji traži miran i praktičan životni prostor u blizini svih urbanih pogodnosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:  
33501

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649903

Agencijska šifra: 33501