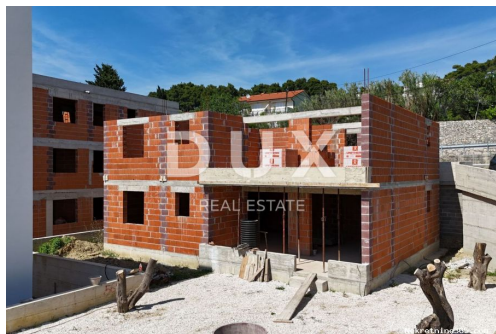


OTOK RAB, BANJOL - Stan 2S+DB, prizemlje, okućnica, parking, Rab, Stan

Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK RAB, BANJOL - Stan 2S+DB, prizemlje, okućnica, parking
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	99 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	345,000.00 €
Ažurirano:	Oct 07, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rab
Naseljeno mjesto:	Banjol
Poštanski broj:	51280



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: OTOK RAB, BANJOL - Stan 2S+DB, prizemlje, okućnica, parking TOP PRILIKA, lokacija 100 metara od mora!! U široku ponudu nekretnina na otoku Rabu, dodajemo još jednu novogradnju, na odličnoj lokaciji. Manja stambena zgrada sa tri stambene jedinice, kvalitetne izvedbe, opremljena termo fasadom, kvalitetnom PVC vanjskom stolarijom s roletama na elektromotor i komarnicima, klima uređajima i podnim grijanjem u dnevnom dijelu i kupaonicama, kvalitetnom keramikom i sanitarijama u svim kupaonicama. Predstavljamo stan u prizemlju, stambene površine 99,37 m², koji se sastoji od ulaznog dijela, gostinjskog WC-a,

tehničke sobe, prostranog "open-space" dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom od 41,80 m², dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Iz dnevnog dijela izlazi se na loggiu - terasu koja se nastavlja na popločanu okućnicu od 100 m². Na okućnici su osigurana dva parkirna mjesta za Vaše automobile. Nekretnina vrijedna pažnje! U trenutnoj fazi izgradnje, moguće je dogovoriti određene materijale po želji, isto kao i način plaćanja. *** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 31223

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649905

Agencijska šifra: 31223