

## ČOVIĆI ( Otočac ) - građevinsko zemljište u blizini rijeke Gacke, Otočac, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Ana Šporčić
Ime:	Ana
Prezime:	Šporčić
Naziv firme:	Lika nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="http://www.nekretnine-lika.hr/">http://www.nekretnine-lika.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Grad:	Otočac
Poštanski broj:	53220
Adresa:	Kralja Zvonimira 65
Telefon:	+385 53 / 771 372
Fax:	+385 53 / 746 345
O nama:	Agencija LIKA-NEKRETNINE je vodeća agencija za promet nekretninama na području Ličko-senjske županije sa sjedištem u Otočcu. Agencija je specijalizirana za područje Ličko-senjske županije, a predmet djelovanja je cijelo područje RH. Lika nekretnine je licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretninama, temeljem rješenja Ministarstva gospodarstva o ispunjavanju uvjeta za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina, izdanim od Hrvatske gospodarske komore .
Registracijski broj:	4/2008

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ČOVIĆI ( Otočac ) - građevinsko zemljište u blizini rijeke Gacke
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište

Površina: 1499.8 m<sup>2</sup>  
Cijena: 45,000.00 €  
Ažurirano: Oct 07, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Ličko-senjska županija  
Općina/Grad: Otočac  
Naseljeno mjesto: Čovići  
Poštanski broj: 53220

## Dozvole

Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Struja, Telefonska instalacija  
Pristup vozilom: Automobil, Kamion



## Opis

Opis: ČOVIĆI ( Otočac ) - građevinsko zemljište površine 1.499,80 m<sup>2</sup> nalazi se od glavne ceste Otočac - Gospić 300 metara, asfaltni prilaz i put, udaljenost od rijeke Gacke 150 metara. Položaj parcele je zadnji u građevinskoj zoni tako da je nesmetan pogled na rijeku Gacku, parcela pravilnog obila, uz istu svi priključci od vode, struje, septička jama, telefon... Građevinska parcela s velikim turističkim potencijalom za izgradnju obiteljske vile, kuće s bazenom ili manje stambene zgrade s četiri apartmana. Sunčana strana cijeli dan, mir, tišina, priroda, pogled na rijeku Gacku i planine. Parcela je udaljena 400 metara od Vrbanovog mosta. Uredno vlasništvo 1/1, bez tereta.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 649943  
Agencijska šifra: 1662  
Telefon za kontakt: 091/4666 190