

Velebno imanje Gorski Kotar, Brod Moravice, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Velebno imanje Gorski Kotar
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	350 m ²
Površina placa:	19000 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1968
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Brod Moravice
Naseljeno mjesto:	Brod Moravice
Poštanski broj:	51312

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	5
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:

Posređujemo u prodaji velebnog imanja smještenog u srcu Gorskog kotara, koje se prostire na više od 19.000 m². Na imanju se nalazi potpuno obnovljena i namještena kuća od 350 m², raspoređena na tri etaže – suteran, prizemlje i visoko potkrovlje. U suteranu se nalazi prostrana garaža, radionica i ostava za zimmicu, savršena za sve Vaše potrebe. Prizemlje i visoko potkrovlje čine dva zasebna dvosobna stana s dnevnim boravkom, a oba imaju izlaz na prostranu terasu odnosno balkon. U prizemlju je zatvorena veranda s ljetnom kuhinjom, idealna za druženja s obitelji i prijateljima. Grijanje je osigurano putem peći na drva i solarnih panela za grijanje vode, što jamči energetska učinkovitost. Ispred kuće, uz garažu, nalazi se više otkrivenih i natkrivenih parkirnih mjesta pod električnom kapijom. Okućnica nudi sve što vam treba za samoodrživ život – ograđeni vrt i voćnjak s raznim vrstama voća i povrća, kao i dio za biološku proizvodnju komposta. Ostatak imanja prekriva šuma, unutar koje se nalazi i vlastiti izvor vode. Na imanju je smješten i pomoćni objekt za pohranu alata i uređaja za održavanje okućnice (prikolica, kosilca, kopačica, trimer, motorne pile itd.) koji su uključeni u cijenu. Dokumentacija je uredna i spremna za prijenos vlasništva. Ukoliko ste miljenik prirode i života daleko od ljudi i gradske buke, ovo je prava oaza na vrhu brežuljka za Vas! Za dodatne informacije i/ili razgled nekretnine kontaktirajte agentice: BLANKA FRAJMAN +385 98 949 1535 MARTA MIKULIČIĆ +385 98 755 888 ID KOD AGENCIJE: 16264

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	650114
Agencijska šifra:	16264